

---

## Besichtigungstermin für noch übrige Wohnungen zum Kauf - in einem Mehrfamilienhaus in Zell am Ziller in wunderschöner Lage

---

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum Verkauf stehen noch ein paar wenige Wohnungen in einem 4-stöckigen Mehrfamilienhaus mit insgesamt 24 Wohneinheiten.



Das Gebäude aus dem Jahr 1969 liegt im wunderschönen Osten des Zentrums von Zell am Ziller. Das Mehrfamilienhaus ist in massiver Bauweise mit einem Satteldach errichtet.

Es stehen insgesamt noch drei Wohnungen im EG, 2. und 3. OG sowie noch mehrere frei kombinierbare Wohnungen im Dachgeschoss, zum Verkauf.

Die drei noch freien **Wohnungen in den Geschossen EG bis 3. OG** haben jeweils eine **Größe von 55m<sup>2</sup>**. die Preise der Wohnungen liegen zwischen **110.000 € und 125.000 €**.

Die vakanten **Dachgeschoss Wohnungen** verfügen über **Nutzflächen zwischen 26-74m<sup>2</sup>** und liegen zwischen **40.000 € und 175.000 €**.

Die Wohnungen im Dachgeschoß sind aktuell noch frei kombinierbar und können bei Kauf nach Käuferwunsch zusammengelegt und selbst umgebaut werden.

Es besteht bei allen Wohnungen die Möglichkeit, Pkw-Stellplatzflächen direkt am Haus dazu zu erwerben.

Wenn Sie Interesse haben, sich ein Bild der noch zum Verkauf stehenden Wohnungen zu machen, laden wir Sie recht herzlich zum offenen Besichtigungstermin ein.

**Datum:** Dienstag, den 31.01.2017 ab 15 Uhr

**Verbindliche Anmeldung:** bis spätestens Donnerstag den 26.01.2017 (per Email: [facility@al-ko.de](mailto:facility@al-ko.de))

**Adresse:** Aufeld 18, 6280 Zell am Ziller

Sollten Sie vorab Fragen haben, wenden Sie sich bitte ausschließlich per Email an [facility@al-ko.de](mailto:facility@al-ko.de).